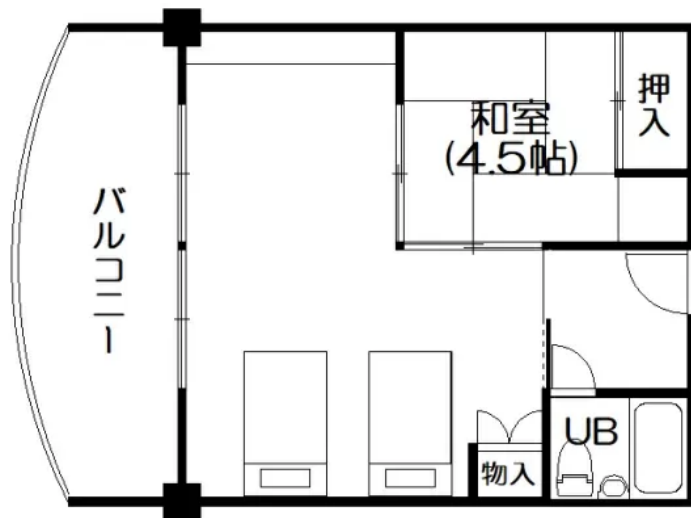


その他 [その他のエリア] 中古マンション | 1,550万円 (物件No. ms001794)

モトブリゾート・プライベートビーチ ホテルコンドミニウム 本館5階



専有面積：38.75 m<sup>2</sup> (11.72 坪)

### 物件概要

那覇空港より『沖縄自動車道』『国道449号線』を利用すること車で約2時間。沖縄本島北部、本部半島に所在する風光明媚な町『本部町』。アクティビティツアー満載のリゾート地。『沖縄美ら海水族館』まで車で約8分！また透明度の高い海でダイビング&マリンスポーツを楽しめるスポットも多数点在しております。ご紹介の『モトブリゾート』もプライベートビーチがあります。本館のお部屋からは夕暮れ時には空が薄ピンクに染まり、透明度の高い水面に映し出す幻想的な風景は一枚画の様でその美しさに時間の経つのを忘れてしまう至福感に包まれます

### Keyword

海眺望, 陽当たり良好, 駐車場有り, 海徒歩圏, こだわり物件, 共有施設充実

### Good!!

プライベートビーチのあるホテルコンドミニウム『モトブリゾート』の区分所有するお部屋が数部屋販売となりました。ご紹介の本館最上階5階の一室で家具&家電付き、室内リフォーム済なので即利用可能です。館内はフロント・売店・レストランが完備されております。目の前に広がる海風が心地良く、沖縄本島では体験できない本部半島には地元の方のみ

交通：	最寄駅：那覇空港
所在地：	沖縄県国頭郡本部町渡久地
敷地面積：	3130.46 m <sup>2</sup> (946.96 坪)
都市計画：	非線引区域
地目：	宅地
用途地域：	無指定
建物名称：	ホテル モトブリゾート
構造：	鉄筋コンクリート造
築年月日：	1974-10-30 (昭和49年)
リフォーム：	2022
階数：	地下階 地上5階
間取り：	
総室数：	49戸
室番号：	本館5××/5階建ての5階
バルコニー：	10.7m <sup>2</sup>
専有面積：	38.75m <sup>2</sup>
ペット：	不可
駐車場：	有
現況：	空
現況引渡：	即可
内見可否：	可
管理費：	12,500円/月
修繕積立金：	3,800円/月
特別修繕積立金：	5,000円/月
水道：	公営水道

知る穴場が満載です。便利すぎず不便過ぎない生まれ変わった『モトブリゾート』で余暇を楽しみませんか

✓ Check

●間取り：1L●館内施設：ラウンジ・レストラン・フロント・売店（日常用品）・自動販売機コーナー・プール（現在は休止中）●モトブリゾートの販売は今回限定6戸（本館の最上階5階から2戸、4階から1戸、別館から3戸）●☆熱海・湯河原・真鶴・箱根・小田原の不動産売買情報・別荘情報・賃貸情報はワンストップへ☆不動産の買換え、下取り、買取も行っています☆0557-81-5588

電気：	その他
ガス：	集中プロパン
排水：	本下水
温泉：	不可

ワンストップ株式会社 熱海市中央町2番2号（熱海市役所横） tel. 0557-81-5588